METRA CONSTRUCOES LTDA
CNPJ: 34.348.652/0001-33

**Obra**
**CONSTRUÇÃO DE UNIDADES HABITACIONAIS NO MUNICÍPIO DE CHÃ PRETA/AL**

**Bancos**
**SINAPI - 07/2025 - Alagoas**
**ORSE - 07/2025 - Sergipe**
**SEINFRA - 028 - Ceará**

**B.D.I.**
**25,15%**

**Encargos Sociais**
**Desonerado:**
**Horista: 91,67%**
**Mensalista: 52,05%**

**Orçamento Sintético**

| Item | Código | Banco | Descrição | Und | Quant. | Valor Unit | Valor Unit com BDI | Total | Peso (%) |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **1** | | | **SERVIÇOS PRELIMINARES** | | **1** | | **20.318,36** | **20.318,36** | **0,79 %** |
| 1.1 | 51 | ORSE | Placa de obra em chapa aço galvanizado, instalada - Rev 02_01/2022 | m² | 6 | 362,62 | 453,81 | 2.722,86 | 0,11 % |
| 1.2 | 11703 | ORSE | Barracão aberto para apoio à produção (carpintaria, central de armação, oficina,etc.) c/ tesouras, telha 4mm, piso em concreto desempolado | m² | 10 | 196,97 | 246,50 | 2.465,00 | 0,10 % |
| 1.3 | 62 | ORSE | Barracão fechado porte pequeno para depósito de cimento e almoxarifado (s=38,72 m2) com materiais novos | un | 1 | 12.089,90 | 15.130,50 | 15.130,50 | 0,59 % |
| **2** | | | **ADMINISTRAÇÃO DA OBRA** | | **1** | | **76.782,14** | **76.782,14** | **2,97 %** |
| 2.1 | Comp. 00 | Próprio | ADMINISTRAÇÃO DA OBRA | MES | 1 | 61.352,09 | 76.782,14 | 76.782,14 | 2,97 % |
| **3** | | | **FUNDAÇÕES E CONTENÇÕES** | | **1** | | **363.908,63** | **363.908,63** | **14,10 %** |
| 3.1 | 96521 | SINAPI | ESCAVAÇÃO MECANIZADA PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA COM RETROESCAVADEIRA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | m³ | 174,8 | 36,45 | 45,61 | 7.972,62 | 0,31 % |
| 3.2 | 101616 | SINAPI | PREPARO DE FUNDO DE VALA COM LARGURA MENOR QUE 1,5 M(ACERTO DO SOLO NATURAL). AF_08/2020 | m² | 93,6 | 5,45 | 6,82 | 638,35 | 0,02 % |
| 3.3 | 96619 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | m² | 93,6 | 35,45 | 44,36 | 4.152,09 | 0,16 % |
| 3.4 | 96541 | SINAPI | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA SAPATA, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, E=17 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | m² | 291,2 | 166,98 | 208,97 | 60.852,06 | 2,36 % |
| 3.5 | 104919 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDAUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 1014 | 13,33 | 16,68 | 16.913,52 | 0,66 % |
| 3.6 | 104917 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 534 | 15,68 | 19,62 | 10.477,08 | 0,41 % |
| 3.7 | 104916 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 256 | 16,49 | 20,63 | 5.281,28 | 0,20 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 3.8 | 96556_ADP-01 | Próprio | CONCRETAGEM DE SAPATA, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO | m³ | 28,2 | 758,11 | 948,77 | 26.755,31 | 1,04 % |
| 3.9 | 93382 | SINAPI | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DEPERCUSSÃO. AF_08/2023 | m³ | 141,8 | 22,15 | 27,72 | 3.930,69 | 0,15 % |
| 3.10 | 96527 | SINAPI | ESCAVAÇÃO MANUAL PARA VIGA BALDRAME OU SAPATA CORRIDA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024 | m³ | 109,2 | 90,04 | 112,68 | 12.304,65 | 0,48 % |
| 3.11 | 96619 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | m² | 136,6 | 35,45 | 44,36 | 6.059,57 | 0,23 % |
| 3.12 | 96536 | SINAPI | FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_01/2024 | m² | 571,6 | 66,96 | 83,80 | 47.900,08 | 1,86 % |
| 3.13 | 104918 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 1608 | 14,80 | 18,52 | 29.780,16 | 1,15 % |
| 3.14 | 104917 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDAUTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 154 | 15,68 | 19,62 | 3.021,48 | 0,12 % |
| 3.15 | 104916 | SINAPI | ARMAÇÃO DE SAPATA ISOLADA, VIGA BALDRAME E SAPATA CORRIDA UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024 | KG | 780 | 16,49 | 20,63 | 16.091,40 | 0,62 % |
| 3.16 | 96555_ADP-02 | Próprio | CONCRETAGEM DE BLOCO DE COROAMENTO OU VIGA BALDRAME, FCK 20 MPA, COM USO DE JERICA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. | un | 38,2 | 628,21 | 786,20 | 30.032,84 | 1,16 % |
| 3.17 | 93382 | SINAPI | REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DEPERCUSSÃO. AF_08/2023 | m³ | 64,2 | 22,15 | 27,72 | 1.779,62 | 0,07 % |
| 3.18 | 87878 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COMPREPARO MANUAL. AF_10/2022 | m² | 679 | 4,41 | 5,51 | 3.741,29 | 0,14 % |
| 3.19 | 98562 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 1,5CM. AF_09/2023 | m² | 679 | 44,59 | 55,80 | 37.888,20 | 1,47 % |
| 3.20 | 98557 | SINAPI | IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2DEMÃOS. AF_09/2023 | m² | 679 | 45,12 | 56,46 | 38.336,34 | 1,49 % |
| **4** | | | **SUPERESTRUTURA** | | **1** | | **238.020,89** | **238.020,89** | **9,22 %** |
| 4.1 | 92427 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | 287,8 | 76,81 | 96,12 | 27.663,33 | 1,07 % |
| 4.2 | 92463_ADP-01 | Próprio | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, SEM ESCORAMENTO,PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. | m² | 410,8 | 61,42 | 76,86 | 31.574,08 | 1,22 % |
| 4.3 | 92463 | SINAPI | MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA RESINADA, 8 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020 | m² | 82,6 | 128,27 | 160,52 | 13.258,95 | 0,51 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 4.4 | 92759 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1408 | 14,27 | 17,85 | 25.132,80 | 0,97 % |
| 4.5 | 92760 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DECONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 6,3 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 300 | 13,80 | 17,27 | 5.181,00 | 0,20 % |
| 4.6 | 92761 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM.AF_06/2022 | KG | 1306 | 13,18 | 16,49 | 21.535,94 | 0,83 % |
| 4.7 | 92762 | SINAPI | ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022 | KG | 1712 | 11,89 | 14,88 | 25.474,56 | 0,99 % |
| 4.8 | 101963 | SINAPI | LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA PISO,ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF_11/2020 | m² | 115,4 | 189,58 | 237,25 | 27.378,65 | 1,06 % |
| 4.9 | 103669_ADP- | Próprio | CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 20 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | m³ | 25,6 | 784,62 | 981,95 | 25.137,92 | 0,97 % |
| 4.10 | 103682_ADP-01 | Próprio | CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=20 MPA, PARA QUALQUER TIPO DE LAJE COM BALDES EM EDIFICAÇÃO TÉRREA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 | m³ | 35,6 | 800,92 | 1.002,35 | 35.683,66 | 1,38 % |
| **5** | | | **PAREDES E PAINÉIS** | | **1** | | **477.118,26** | **477.118,26** | **18,48 %** |
| 5.1 | 103328 | SINAPI | ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021 | m² | 1730 | 86,31 | 108,01 | 186.857,30 | 7,24 % |
| 5.2 | 105022 | SINAPI | VERGA PRÉ-MOLDADA COM ATÉ 1,5 M DE VÃO, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | M | 324 | 19,45 | 24,34 | 7.886,16 | 0,31 % |
| 5.3 | 105028 | SINAPI | CONTRAVERGA PRÉ-MOLDADA, ESPESSURA DE *10* CM. AF_03/2024 | M | 184 | 19,19 | 24,01 | 4.417,84 | 0,17 % |
| 5.4 | 91338 | SINAPI | PORTA DE ALUMÍNIO DE ABRIR COM LAMBRI, COM GUARNIÇÃO, FIXAÇÃOCOM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | m² | 67,2 | 854,06 | 1.068,85 | 71.826,72 | 2,78 % |
| 5.5 | 94570 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS (VIDROS INCLUSOS), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | 52 | 486,02 | 608,25 | 31.629,00 | 1,23 % |
| 5.6 | 94572 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 3 FOLHAS (2 VENEZIANAS E 1FOLHA PARA VIDRO,VIDRO INCLUSO), BATENTE/ REQUADRO 6 A 14 CM, SEM ACABAMENTO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 100X120 CM, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | 56 | 695,78 | 870,76 | 48.762,56 | 1,89 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 5.7 | 94569 | SINAPI | JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, BATENTE/ REQUADRO 3 A 14 CM, VIDRO INCLUSO, FIXAÇÃO COM PARAFUSO, SEM GUARNIÇÃO/ ALIZAR, DIMENSÕES 60X80 (A X L) CM, SEM ACABAMENTO, VEDAÇÃO COM SILICONE, EXCLUSIVE CONTRAMARCO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | m² | 9,6 | 908,54 | 1.137,03 | 10.915,48 | 0,42 % |
| 5.8 | 94589 | SINAPI | CONTRAMARCO DE ALUMÍNIO, FIXAÇÃO COM ARGAMASSA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2024 | M | 432 | 21,60 | 27,03 | 11.676,96 | 0,45 % |
| 5.9 | 105812 | SINAPI | GUARNIÇÃO DE ALUMÍNIO. AF_11/2024 | M | 864 | 42,04 | 52,61 | 45.455,04 | 1,76 % |
| 5.10 | 91314 | SINAPI | KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA),PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019 | UN | 60 | 768,30 | 961,52 | 57.691,20 | 2,23 % |
| **6** | | | **COBERTURA E PROTEÇÕES** | | **1** | | **307.234,03** | **307.234,03** | **11,90 %** |
| 6.1 | 92541 | SINAPI | TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARATELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m² | 1469,8 | 63,35 | 79,28 | 116.525,74 | 4,51 % |
| 6.2 | 94447 | SINAPI | TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO PAULISTA, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | m² | 1469,8 | 35,26 | 44,12 | 64.847,57 | 2,51 % |
| 6.3 | 102233 | SINAPI | PINTURA IMUNIZANTE PARA MADEIRA, 1 DEMÃO. AF_01/2021 | m² | 2076 | 11,09 | 13,87 | 28.794,12 | 1,12 % |
| 6.4 | 94232 | SINAPI | AMARRAÇÃO DE TELHAS CERÂMICAS OU DE CONCRETO. AF_07/2019 | UN | 10520 | 2,48 | 3,10 | 32.612,00 | 1,26 % |
| 6.5 | 94221 | SINAPI | CUMEEIRA PARA TELHA CERÂMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:9 (CIMENTO, CAL E AREIA) PARA TELHADOS COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019 | M | 213 | 20,30 | 25,40 | 5.410,20 | 0,21 % |
| 6.6 | 92548 | SINAPI | FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA CERÂMICA OU DE CONCRETO, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019 | UN | 40 | 1.179,48 | 1.476,11 | 59.044,40 | 2,29 % |
| **7** | | | **REVESTIMENTOS** | | **1** | | **341.843,42** | **341.843,42** | **13,24 %** |
| 7.1 | 87879 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 2731,6 | 3,91 | 4,89 | 13.357,52 | 0,52 % |
| 7.2 | 87882 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO NO TETO OU EM ALVENARIA E ESTRUTURA, COM ROLO PARA TEXTURA ACRÍLICA. ARGAMASSA TRAÇO 1:4 E EMULSÃO POLIMÉRICA (ADESIVO) COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 88,8 | 6,77 | 8,47 | 752,13 | 0,03 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.3 | 87545 | SINAPI | EMBOÇO, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADOMANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS, PARA AMBIENTES COM ÁREA MENOR QUE 5M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 479,4 | 25,23 | 31,57 | 15.134,65 | 0,59 % |
| 7.4 | 87547 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA ENTRE 5M² E 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 1601 | 22,63 | 28,32 | 45.340,32 | 1,76 % |
| 7.5 | 104958 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 PREPARO MECÂNICO, APLICADA MANUALMENTE EM PAREDES INTERNAS DE AMBIENTES COM ÁREA MAIOR QUE 10M², E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 651,2 | 19,94 | 24,95 | 16.247,44 | 0,63 % |
| 7.6 | 90408 | SINAPI | MASSA ÚNICA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO,APLICADA MANUALMENTE EM TETO, E = 10MM, COM TALISCAS. AF_03/2024 | m² | 88,8 | 27,68 | 34,64 | 3.076,03 | 0,12 % |
| 7.7 | 87267 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS A MEIA ALTURADAS PAREDES. AF_02/2023_PE | m² | 393 | 59,93 | 75,00 | 29.475,00 | 1,14 % |
| 7.8 | 87265 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 20X20 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE | m² | 86,4 | 55,58 | 69,55 | 6.009,12 | 0,23 % |
| 7.9 | 87905 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) EESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 607 | 6,96 | 8,71 | 5.286,97 | 0,20 % |
| 7.10 | 87894 | SINAPI | CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022 | m² | 609 | 5,98 | 7,48 | 4.555,32 | 0,18 % |
| 7.11 | 87792 | SINAPI | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS CEGOS DE FACHADA (SEM PRESENÇA DE VÃOS), ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | m² | 609 | 36,03 | 45,09 | 27.459,81 | 1,06 % |
| 7.12 | 87775 | SINAPI | EMBOÇO OU MASSA ÚNICA EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADA MANUALMENTE EM PANOS DE FACHADA COM PRESENÇA DE VÃOS, ESPESSURA DE 25 MM. AF_08/2022 | m² | 607 | 48,15 | 60,25 | 36.571,75 | 1,42 % |
| 7.13 | 96111 | SINAPI | FORRO EM RÉGUAS DE PVC, FRISADO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS | m² | 718 | 70,96 | 88,80 | 63.758,40 | 2,47 % |
| 7.14 | 88485 | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | m² | 2252,2 | 3,46 | 4,33 | 9.752,02 | 0,38 % |
| 7.15 | 88484 | SINAPI | FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023 | m² | 88,8 | 4,27 | 5,34 | 474,19 | 0,02 % |
| 7.16 | 104640 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO,DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | 88,8 | 11,87 | 14,85 | 1.318,68 | 0,05 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 7.17 | 104642 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EMPAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | 2252,2 | 9,86 | 12,33 | 27.769,62 | 1,08 % |
| 7.18 | 88415 | SINAPI | APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_03/2024 | m² | 1216 | 4,03 | 5,04 | 6.128,64 | 0,24 % |
| 7.19 | 104642 | SINAPI | PINTURA LÁTEX ACRÍLICA STANDARD, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 | m² | 1216 | 9,86 | 12,33 | 14.993,28 | 0,58 % |
| 7.20 | 102193 | SINAPI | LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA.AF_01/2021 | m² | 299,2 | 1,71 | 2,14 | 640,28 | 0,02 % |
| 7.21 | 102197 | SINAPI | PINTURA FUNDO NIVELADOR ALQUÍDICO BRANCO EM MADEIRA.AF_01/2021 | m² | 299,2 | 21,06 | 26,35 | 7.883,92 | 0,31 % |
| 7.22 | 102219 | SINAPI | PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 | m² | 299,2 | 15,65 | 19,58 | 5.858,33 | 0,23 % |
| **8** | | | **PAVIMENTAÇÕES** | | **1** | | **240.085,27** | **240.085,27** | **9,30 %** |
| 8.1 | 97084 | SINAPI | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOSTIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | m² | 1077,4 | 0,60 | 0,75 | 808,05 | 0,03 % |
| 8.2 | 100322 | SINAPI | LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.3), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024 | m³ | 107,8 | 149,12 | 186,62 | 20.117,63 | 0,78 % |
| 8.3 | 97087 | SINAPI | CAMADA SEPARADORA PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DECONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, EM LONA PLÁSTICA. AF_09/2021 | m² | 1077,4 | 2,27 | 2,84 | 3.059,81 | 0,12 % |
| 8.4 | 95241 | SINAPI | LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_01/2024 | m² | 1077,4 | 32,89 | 41,16 | 44.345,78 | 1,72 % |
| 8.5 | 87745 | SINAPI | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS MOLHADAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 | m² | 302,6 | 47,29 | 59,18 | 17.907,86 | 0,69 % |
| 8.6 | 87630 | SINAPI | CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIMENTO E AREIA), PREPAROMECÂNICO COM BETONEIRA 400 L, APLICADO EM ÁREAS SECAS SOBRE LAJE, ADERIDO, ACABAMENTO NÃO REFORÇADO, ESPESSURA 3CM. AF_07/2021 | m² | 646,8 | 36,92 | 46,20 | 29.882,16 | 1,16 % |
| 8.7 | 87247 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE | m² | 336 | 57,52 | 71,98 | 24.185,28 | 0,94 % |
| 8.8 | 87248 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA DE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_02/2023_PE | m² | 382 | 51,34 | 64,25 | 24.543,50 | 0,95 % |
| 8.9 | 87246 | SINAPI | REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADADE DIMENSÕES 35X35 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MENOR QUE 5 M2. AF_02/2023_PE | m² | 231,2 | 63,46 | 79,42 | 18.361,90 | 0,71 % |
| 8.10 | 97084 | SINAPI | COMPACTAÇÃO MECÂNICA DE SOLO PARA EXECUÇÃO DE RADIER, PISO DE CONCRETO OU LAJE SOBRE SOLO, COM COMPACTADOR DE SOLOSTIPO PLACA VIBRATÓRIA. AF_09/2021 | m² | 323 | 0,60 | 0,75 | 242,25 | 0,01 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 8.11 | 94990 | SINAPI | EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022 | m³ | 22,6 | 721,59 | 903,06 | 20.409,15 | 0,79 % |
| 8.12 | 98695 | SINAPI | SOLEIRA EM MÁRMORE, LARGURA 15 CM, ESPESSURA 2,0 CM. AF_09/2020 | M | 50,4 | 105,19 | 131,64 | 6.634,65 | 0,26 % |
| 8.13 | 88648 | SINAPI | RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADADE DIMENSÕES 35X35CM. AF_02/2023 | M | 745 | 7,20 | 9,01 | 6.712,45 | 0,26 % |
| 8.14 | 101965 | SINAPI | PEITORIL LINEAR EM GRANITO OU MÁRMORE, L = 15CM, ASSENTADO COM ARGAMASSA 1:6 COM ADITIVO. AF_11/2020 | M | 130 | 140,60 | 175,96 | 22.874,80 | 0,89 % |
| **9** | | | **INSTALAÇÕES ELÉTRICAS** | | **1** | | **203.570,80** | **203.570,80** | **7,89 %** |
| 9.1 | 93653 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 40 | 12,93 | 16,18 | 647,20 | 0,03 % |
| 9.2 | 93654 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20 | 12,93 | 16,18 | 323,60 | 0,01 % |
| 9.3 | 93656 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20 | 14,64 | 18,32 | 366,40 | 0,01 % |
| 9.4 | 93659 | SINAPI | DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 50A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | UN | 20 | 25,76 | 32,23 | 644,60 | 0,02 % |
| 9.5 | 93674_ADP 01 | Próprio | DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DR, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO | UN | 40 | 210,72 | 263,71 | 10.548,40 | 0,41 % |
| 9.6 | 101493 | SINAPI | ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS | UN | 20 | 1.532,27 | 1.917,63 | 38.352,60 | 1,49 % |
| 9.7 | 101873_AD | Próprio | QUADRO DE DISTRINUIÇÃO DE LUZ EM PVC PARA 12 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. | UN | 20 | 235,25 | 294,41 | 5.888,20 | 0,23 % |
| 9.8 | 103782 | SINAPI | LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_09/2024 | UN | 140 | 29,98 | 37,51 | 5.251,40 | 0,20 % |
| 9.9 | 91953 | SINAPI | INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 100 | 34,27 | 42,88 | 4.288,00 | 0,17 % |
| 9.10 | 91959 | SINAPI | INTERRUPTOR SIMPLES (2 MÓDULOS), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20 | 52,66 | 65,90 | 1.318,00 | 0,05 % |
| 9.11 | 92000 | SINAPI | TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 200 | 36,12 | 45,20 | 9.040,00 | 0,35 % |
| 9.12 | 91996 | SINAPI | TOMADA MÉDIA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 120 | 39,88 | 49,90 | 5.988,00 | 0,23 % |
| 9.13 | 91993 | SINAPI | TOMADA ALTA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 20 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20 | 52,77 | 66,04 | 1.320,80 | 0,05 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 9.14 | 91985 | SINAPI | INTERRUPTOR PULSADOR CAMPAINHA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_03/2023 | UN | 20 | 32,66 | 40,87 | 817,40 | 0,03 % |
| 9.15 | 91987 | SINAPI | CAMPAINHA CIGARRA (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 20 | 57,29 | 71,69 | 1.433,80 | 0,06 % |
| 9.16 | 91947_ADP 01 | Próprio | ESPELHO/PLACA CEGA 4"X2", PARA INSTALAÇÃO DE TOMADAS EINTERRUPTORES | UN | 40 | 10,06 | 12,59 | 503,60 | 0,02 % |
| 9.17 | 91941 | SINAPI | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" BAIXA (0,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 240 | 10,33 | 12,92 | 3.100,80 | 0,12 % |
| 9.18 | 91940 | SINAPI | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" MÉDIA (1,30 M DO PISO), PVC, INSTALADA EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 260 | 16,50 | 20,64 | 5.366,40 | 0,21 % |
| 9.19 | 91939 | SINAPI | CAIXA RETANGULAR 4" X 2" ALTA (2,00 M DO PISO), PVC, INSTALADA EMPAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 40 | 29,10 | 36,41 | 1.456,40 | 0,06 % |
| 9.20 | 91937 | SINAPI | CAIXA OCTOGONAL 3" X 3", PVC, INSTALADA EM LAJE - FORNECIMENTO EINSTALAÇÃO. AF_03/2023 | UN | 140 | 13,97 | 17,48 | 2.447,20 | 0,09 % |
| 9.21 | 91924 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 1,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 1958 | 3,24 | 4,05 | 7.929,90 | 0,31 % |
| 9.22 | 91926 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V,PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 5176 | 4,78 | 5,98 | 30.952,48 | 1,20 % |
| 9.23 | 91928 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 4 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 496 | 7,46 | 9,33 | 4.627,68 | 0,18 % |
| 9.24 | 101884 | SINAPI | CABO DE COBRE ISOLADO, 10 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, INSTALADO EM ELETROCALHA OU PERFILADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2025 | M | 518 | 12,76 | 15,96 | 8.267,28 | 0,32 % |
| 9.25 | 101560 | SINAPI | CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 10 MM², 0,6/1,0 KV, PARA REDEAÉREA DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA ELÉTRICA DE BAIXA TENSÃO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_07/2020 | M | 166 | 12,18 | 15,24 | 2.529,84 | 0,10 % |
| 9.26 | 91834 | SINAPI | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO EINSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 894 | 17,45 | 21,83 | 19.516,02 | 0,76 % |
| 9.27 | 91854 | SINAPI | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 1166 | 9,70 | 12,13 | 14.143,58 | 0,55 % |
| 9.28 | 91845 | SINAPI | ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM(3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM LAJE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023 | M | 441,2 | 8,73 | 10,92 | 4.817,90 | 0,19 % |
| 9.29 | 90447 | SINAPI | RASGO LINEAR MANUAL EM ALVENARIA, PARA ELETRODUTOS,DIÂMETROS MENORES OU IGUAIS A 40 MM. AF_09/2023 | M | 1166 | 8,01 | 10,02 | 11.683,32 | 0,45 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **10** | | | **INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS/GÁS/INCÊNDIO** | | **1** | | **63.528,30** | **63.528,30** | **2,46 %** |
| 10.1 | 90373 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS COM BUCHA DE LATÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, X1/2 INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 140 | 12,19 | 15,25 | 2.135,00 | 0,08 % |
| 10.2 | 89408 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160 | 7,92 | 9,91 | 1.585,60 | 0,06 % |
| 10.3 | 89395 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 80 | 11,95 | 14,95 | 1.196,00 | 0,05 % |
| 10.4 | 89383 | SINAPI | ADAPTADOR CURTO COM BOLSA E ROSCA PARA REGISTRO, PVC,SOLDÁVEL, DN 25MM X 3/4, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160 | 6,04 | 7,55 | 1.208,00 | 0,05 % |
| 10.5 | 89446 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 102 | 5,23 | 6,54 | 667,08 | 0,03 % |
| 10.6 | 89356 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL OU SUB-RAMAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 174 | 22,21 | 27,79 | 4.835,46 | 0,19 % |
| 10.7 | CPU -01 | Próprio | FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE PRESSURIZADOR ACOPLADO AOCHUVEIRO (TENSÃO: 220V - PRESSÃO MINIMA: 0,7MCA / PRESSÃO MÁXIMA: 2,5MCA - ENTRADA 1/2" / SAÍDA 1/2") | un | 20 | 281,86 | 352,74 | 7.054,80 | 0,27 % |
| 10.8 | 89985 | SINAPI | REGISTRO DE PRESSÃO BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_08/2021 | UN | 20 | 91,80 | 114,88 | 2.297,60 | 0,09 % |
| 10.9 | 89987 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4", COM ACABAMENTO E CANOPLA CROMADOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 60 | 96,70 | 121,02 | 7.261,20 | 0,28 % |
| 10.10 | 94490 | SINAPI | REGISTRO DE ESFERA, PVC, SOLDÁVEL, COM VOLANTE, DN 32 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 40 | 30,36 | 37,99 | 1.519,60 | 0,06 % |
| 10.11 | 86885 | SINAPI | ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2" X 40CM - FORNECIMENTOE INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 80 | 10,98 | 13,74 | 1.099,20 | 0,04 % |
| 10.12 | 97741 | SINAPI | KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC 25 MM (3/4"), PARA 1 MEDIDOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_03/2024 | UN | 20 | 160,19 | 200,47 | 4.009,40 | 0,16 % |
| 10.13 | 104994_ADP_0 | Próprio | CAIXA DE EMBUTIR EM POLICARBONATO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETROFORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). | un | 20 | 146,33 | 183,13 | 3.662,60 | 0,14 % |
| 10.14 | 89353 | SINAPI | REGISTRO DE GAVETA BRUTO, LATÃO, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTOE INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20 | 40,60 | 50,81 | 1.016,20 | 0,04 % |
| 10.15 | 89402 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 135 | 11,79 | 14,75 | 1.991,25 | 0,08 % |
| 10.16 | 89446 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM PRUMADA DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 60 | 5,23 | 6,54 | 392,40 | 0,02 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 10.17 | 89408 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 40 | 7,92 | 9,91 | 396,40 | 0,02 % |
| 10.18 | 89440 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20 | 10,94 | 13,69 | 273,80 | 0,01 % |
| 10.19 | 102605 | SINAPI | CAIXA D´ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021 | UN | 20 | 282,35 | 353,36 | 7.067,20 | 0,27 % |
| 10.20 | 102591 | SINAPI | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRODE 25 MM. AF_06/2021 | UN | 20 | 4,00 | 5,00 | 100,00 | 0,00 % |
| 10.21 | 102593 | SINAPI | FURO EM CAIXA D'ÁGUA COM ESPESSURA DE 2 ATÉ 5 MM E DIÂMETRODE 32 MM. AF_06/2021 | UN | 40 | 4,51 | 5,64 | 225,60 | 0,01 % |
| 10.22 | 94703 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25 MM X 3/4", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 20 | 18,88 | 23,62 | 472,40 | 0,02 % |
| 10.23 | 94704 | SINAPI | ADAPTADOR COM FLANGE E ANEL DE VEDAÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 1", INSTALADO EM RESERVAÇÃO PREDIAL DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_04/2024 | UN | 40 | 25,39 | 31,77 | 1.270,80 | 0,05 % |
| 10.24 | 94796 | SINAPI | TORNEIRA DE BOIA PARA CAIXA D'ÁGUA, ROSCÁVEL, 3/4" - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021 | UN | 20 | 28,77 | 36,00 | 720,00 | 0,03 % |
| 10.25 | 89408 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 160 | 7,92 | 9,91 | 1.585,60 | 0,06 % |
| 10.26 | 89413 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DEDISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 80 | 11,14 | 13,94 | 1.115,20 | 0,04 % |
| 10.27 | 89414 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20 | 12,85 | 16,08 | 321,60 | 0,01 % |
| 10.28 | 103953 | SINAPI | BUCHA DE REDUÇÃO, CURTA, PVC, SOLDÁVEL, DN 32 X 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 40 | 6,59 | 8,24 | 329,60 | 0,01 % |
| 10.29 | 89443 | SINAPI | TE, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 60 | 15,60 | 19,52 | 1.171,20 | 0,05 % |
| 10.30 | 89445 | SINAPI | TÊ DE REDUÇÃO, PVC, SOLDÁVEL, DN 32MM X 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | UN | 20 | 17,45 | 21,83 | 436,60 | 0,02 % |
| 10.31 | 89402 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 88 | 11,79 | 14,75 | 1.298,00 | 0,05 % |
| 10.32 | 89403 | SINAPI | TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DE 32MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022 | M | 211 | 18,23 | 22,81 | 4.812,91 | 0,19 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **11** | | | **INSTALAÇÕES SANITÁRIAS/PLUVIAL** | | **1** | | **190.638,78** | **190.638,78** | **7,39 %** |
| 11.1 | 89726 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 60 | 9,55 | 11,95 | 717,00 | 0,03 % |
| 11.2 | 89732 | SINAPI | JOELHO 45 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 40 | 15,21 | 19,03 | 761,20 | 0,03 % |
| 11.3 | 89724 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 40 | 9,33 | 11,67 | 466,80 | 0,02 % |
| 11.4 | 89731 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM,JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 180 | 14,51 | 18,15 | 3.267,00 | 0,13 % |
| 11.5 | 89744 | SINAPI | JOELHO 90 GRAUS, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 26,60 | 33,28 | 665,60 | 0,03 % |
| 11.6 | 89784 | SINAPI | TE, PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 23,49 | 29,39 | 587,80 | 0,02 % |
| 11.7 | 104345 | SINAPI | JUNÇÃO DE REDUÇÃO INVERTIDA, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTOPREDIAL, DN 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 41,38 | 51,78 | 1.035,60 | 0,04 % |
| 11.8 | 104348 | SINAPI | TERMINAL DE VENTILAÇÃO, PVC, SÉRIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | UN | 20 | 10,32 | 12,91 | 258,20 | 0,01 % |
| 11.9 | 89711 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 67 | 20,29 | 25,39 | 1.701,13 | 0,07 % |
| 11.10 | 89712 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTOSANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 204,2 | 25,78 | 32,26 | 6.587,49 | 0,26 % |
| 11.11 | 89798 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022 | M | 80 | 12,88 | 16,11 | 1.288,80 | 0,05 % |
| 11.12 | 89714 | SINAPI | TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO EINSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | M | 676 | 35,89 | 44,91 | 30.359,16 | 1,18 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 11.13 | 97902 | SINAPI | CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,6X0,6X0,6 MPARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020 | UN | 100 | 519,87 | 650,61 | 65.061,00 | 2,52 % |
| 11.14 | 89707 | SINAPI | CAIXA SIFONADA, PVC, DN 100 X 100 X 50 MM, JUNTA ELÁSTICA, FORNECIDA E INSTALADA EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 41,66 | 52,13 | 1.042,60 | 0,04 % |
| 11.15 | 104327 | SINAPI | RALO SIFONADO REDONDO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL,FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 16,45 | 20,58 | 411,60 | 0,02 % |
| 11.16 | 104326 | SINAPI | RALO SECO CÔNICO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DEESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022 | UN | 20 | 17,19 | 21,51 | 430,20 | 0,02 % |
| 11.17 | 98104 | SINAPI | CAIXA DE GORDURA SIMPLES (CAPACIDADE: 36L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS= 0,2X0,4 M, ALTURA INTERNA = 0,8 M. AF_12/2020 | UN | 20 | 336,99 | 421,74 | 8.434,80 | 0,33 % |
| 11.18 | 1708 | ORSE | Fossa séptica pré-moldada, tipo oms, capacidade 10 pessoas (v=600 litros) | un | 20 | 424,24 | 530,93 | 10.618,60 | 0,41 % |
| 11.19 | 98062 | SINAPI | SUMIDOURO CIRCULAR, EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, DIÂMETRO INTERNO = 1,88 M, ALTURA INTERNA = 2,00 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,1 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES). AF_12/2020 | UN | 20 | 2.275,04 | 2.847,21 | 56.944,20 | 2,21 % |
| **12** | | | **APARELHOS, METAIS E BANCADAS** | | **1** | | **47.227,84** | **47.227,84** | **1,83 %** |
| 12.1 | 86931 | SINAPI | VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA, INCLUSO ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 40CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 480,05 | 600,78 | 12.015,60 | 0,47 % |
| 12.2 | 86943 | SINAPI | LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA SUSPENSO, 29,5 X 39CM OU EQUIVALENTE, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 250,11 | 313,01 | 6.260,20 | 0,24 % |
| 12.3 | 86934 | SINAPI | BANCADA DE MÁRMORE SINTÉTICO 120 X 60CM, COM CUBA INTEGRADA, INCLUSO SIFÃO TIPO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA EM PLÁSTICO CROMADO TIPO AMERICANA E TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 368,19 | 460,78 | 9.215,60 | 0,36 % |
| 12.4 | 86925 | SINAPI | TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.AF_01/2020 | UN | 20 | 497,40 | 622,49 | 12.449,80 | 0,48 % |
| 12.5 | 100860 | SINAPI | CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 110,92 | 138,81 | 2.776,20 | 0,11 % |
| 12.6 | 95546 | SINAPI | KIT DE ACESSORIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS,INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 | UN | 20 | 123,70 | 154,81 | 3.096,20 | 0,12 % |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406

Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 12.7 | 100863 | SINAPI | BARRA DE APOIO EM "L", EM ACO INOX POLIDO 70 X 70 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 | UN | 2 | 565,02 | 707,12 | 1.414,24 | 0,05 % |
| **13** | | | **COMPLEMENTAÇÕES** | | **1** | | **10.986,70** | **10.986,70** | **0,43 %** |
| 13.1 | 99818 | SINAPI | LIMPEZA DE BACIA SANITÁRIA, BIDÊ OU MICTÓRIO EM LOUÇA, INCLUSIVE METAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 | UN | 20 | 5,73 | 7,17 | 143,40 | 0,01 % |
| 13.2 | 99819 | SINAPI | LIMPEZA DE BANCADA DE PEDRA (MÁRMORE OU GRANITO). AF_04/2019 | m² | 14,4 | 14,93 | 18,68 | 268,99 | 0,01 % |
| 13.3 | 99811 | SINAPI | LIMPEZA DE CONTRAPISO COM VASSOURA A SECO. AF_04/2019 | m² | 323 | 3,12 | 3,90 | 1.259,70 | 0,05 % |
| 13.4 | 99826 | SINAPI | LIMPEZA DE FORRO REMOVÍVEL COM PANO ÚMIDO. AF_04/2019 | m² | 718 | 1,35 | 1,68 | 1.206,24 | 0,05 % |
| 13.5 | 99821 | SINAPI | LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019 | m² | 235,2 | 3,02 | 3,77 | 886,70 | 0,03 % |
| 13.6 | 99804 | SINAPI | LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDODETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | m² | 949,2 | 4,78 | 5,98 | 5.676,21 | 0,22 % |
| 13.7 | 99822 | SINAPI | LIMPEZA DE PORTA DE MADEIRA. AF_04/2019 | m² | 201,6 | 0,88 | 1,10 | 221,76 | 0,01 % |
| 13.8 | 99807 | SINAPI | LIMPEZA DE REVESTIMENTO CERÂMICO EM PAREDE UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019 | m² | 479,4 | 1,46 | 1,82 | 872,50 | 0,03 % |
| 13.9 | 99816 | SINAPI | LIMPEZA DE TANQUE OU LAVATÓRIO DE LOUÇA ISOLADO, INCLUSIVEMETAIS CORRESPONDENTES. AF_04/2019 | UN | 40 | 9,02 | 11,28 | 451,20 | 0,02 % |

| | |
|---|---|
| **Total sem BDI** | **2.062.815,84** |
| **Total do BDI** | **518.447,58** |
| **Total Geral** | **2.581.263,42** |

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA
ENGENHEIRO CIVIL - CREA Nº 0213570351

RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Assinado digitalmente por RAFAEL PEREIRA DE SOUZA:07011068406
Data: 2026.05.27 07:45:24-03'00'